



COMPLEX INVESTMENT PROJECT «MODERNIZATION AND DEVELOPMENT OF RUSSIAN CAPACITIES FOR CREATING MODERN RIVER FLEET FOR INTERNAL WATERWAYS» (ZHATAY SHIPYARD

Yakutsk, 2019

COMPLEX INVESTMENT PROJECT
«MODERNIZATION AND DEVELOPMENT OF RUSSIAN CAPACITIES FOR CREATING MODERN
RIVER FLEET FOR INTERNAL WATERWAYS» (ZHATAY SHIPYARD)

Project objective: uninterrupted provision of cargo transportation by inland water transport in the Lena basin and the Arctic zone of the Russian Federation (including Northern delivery) by updating the fleet at the modern high-tech Zhatay Shipyard in cooperation with other shipbuilding and engineering enterprises of the Russian Federation.

System-forming project of the North Yakutia Support Zone (NYSZ).

Project capacity:

- Construction of 10 river vessels of different nomenclature per year with the implementation of the client-oriented approach. Step-by-step transition to a 100% Russian shipbuilding facility in cooperation with the Russian shipbuilding enterprises.
- Disposal of at least 2 decommissioned vessels per year

Construction period of the facility: 2019-2021 years.

In the future, it is planned to reconstruct the facilities of the Zhataysky ship repair and shipbuilding plant and expand production facilities for the modernization, repair, and inter-navigation service of the Lensky basin

Efficiency index	
IRR, %	12,79%
NPV, mln. Rub / mln. USD	1 865 / 28,7
PBP, years	9,3
DPBP, years	11,3
ROCE, %	16,53%
Break-even point, vessel per year	8

INFORMATION ABOUT PARTICIPANTS OF THE PROJECT

JSC "Zhaitay Shipyard"

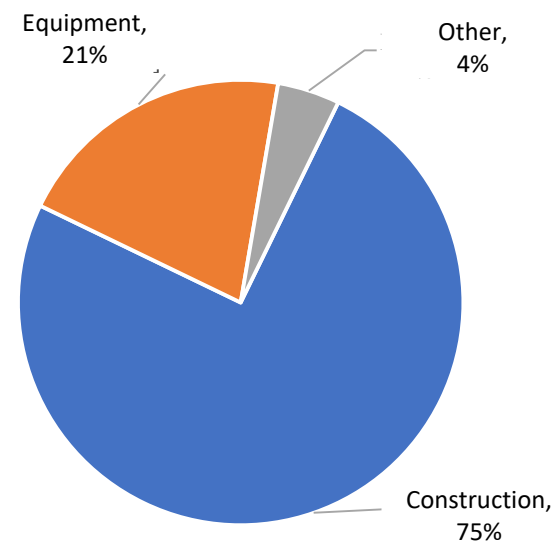
Shareholders as of March 18, 2019: JSC Sakha Republic Development Corporation (Yakutia) (35%), PJSC LORP (65%)

Shareholders in 2021: The Federal property management Agency (82,5%), JSC Sakha Republic Development Corporation (Yakutia) (15,1%), PJSC LORP (2,4%)

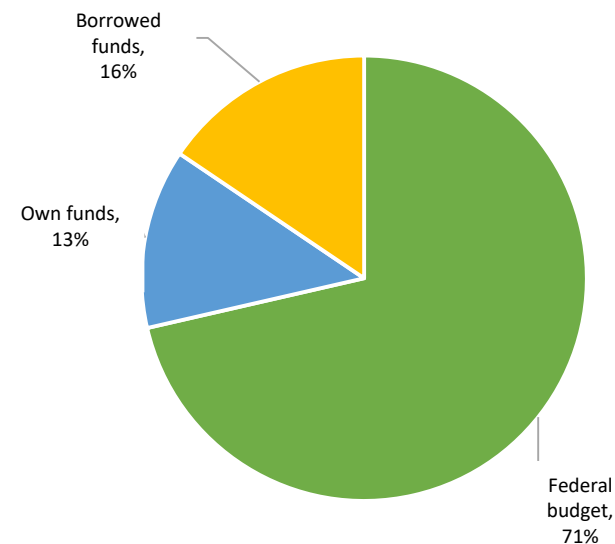
- The Ministry of Industry and Trade of Russia oversees the implementation of the project and within the framework of the State Program “Social and Economic Development of the Arctic Zone of the Russian Federation” provides co-financing in the amount of 4,106.2 million rubles. in the authorized capital of JSC «ZS“.
- The Government of the Republic of Sakha (Yakutia) oversees the implementation of the project, provides assistance in targeted personnel training for shipyards, in obtaining the status of the TASED Kangalassy , in the promotion of the project.
- JSC The Sakha Republic (Yakutia) Development Corporation oversees the implementation of the project, provides co-financing in the amount of 750.0 million rubles. in the authorized capital of JSC “ZS”;
- PJSC "LORP" provides land for construction in the authorized capital of JSC “ZS”;
- PJSC "LORP" has the necessary competences in the field of ship repair, fleet modernization and construction;

FINANCING STRUCTURE, MLN. RUB.

	Total	2016-2018	2019	2020	2021
Investment	5 750	103	1 146	2 748	1 753
Construction	4 309	0	746	2 295	1 268
Equipment	1 181	0	288	433	460
Other	260	103	112	20	25



	Total	2016-2018	2019	2020	2021
Financing	5 750	103	1 197	3 046	1 404
Federal budget	4 106	0	550	2 450	1 106
Own funds	750	103	647	0	0
Borrowed funds	894	0	0	596	298

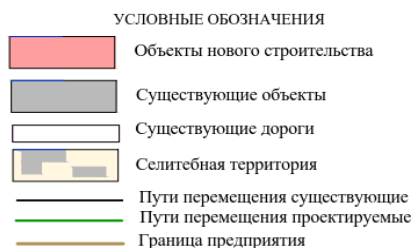
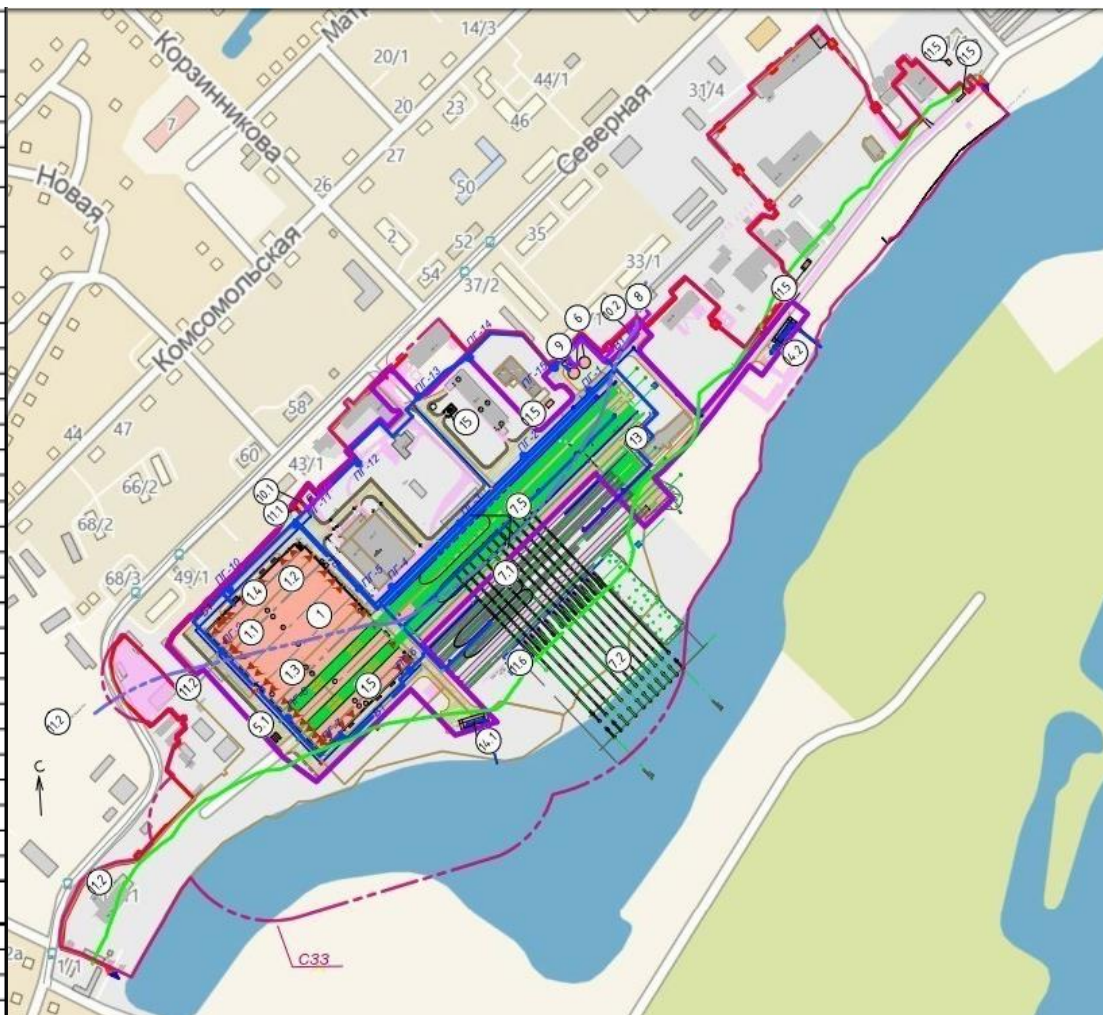


The estimate does not provide for the cost of technical connection of the object in the amount of 426 million rubles

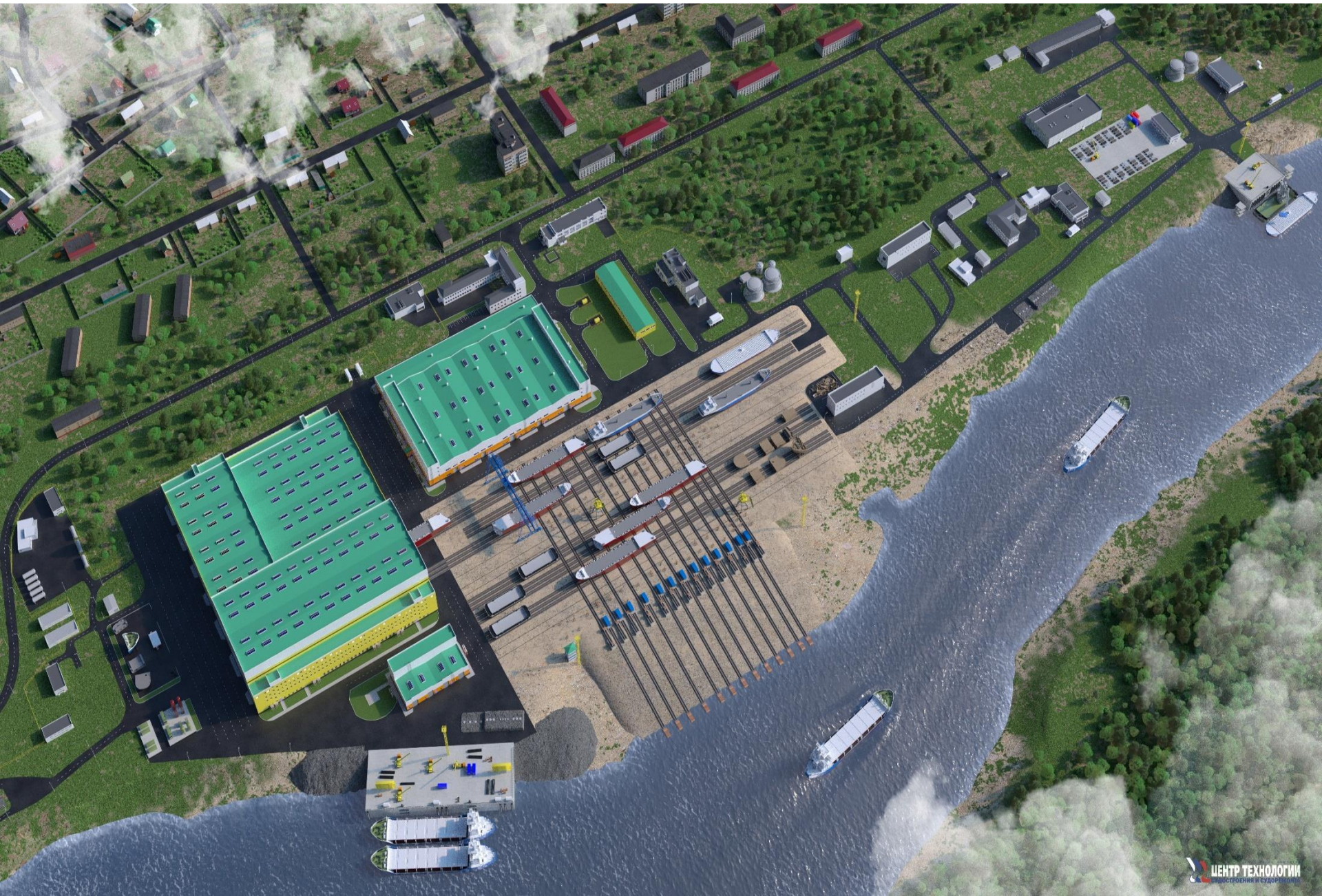
Planned sources of financing of these costs – borrowed funds, infrastructure subsidy under the TASED

MASTER PLAN OF THE SHIPYARD

№ по генплану	Литера по техпаспорту	Наименование	Примечание
1		Блок корпусных производств в составе:	Новое строительство
1.1		склад судостроения ,	
		склад листового и профильного проката,	
		склад судового оборудования, склад дефицитных вещей (1 пролет)	
1.2		корпусообработывающее и сборочно-сварочное производство (2-4 пролеты)	
1.3		двухпролетный эллинг (5 и 6 пролеты)	
1.4, 1.5		северная и южная административно-бытовые пристройки	
5.1		Станция воздухоподделения ПДС-100В, на тракторном прицепе-шасси	Новое строительство
6		Резервуары запаса воды, V= 500м3 каждый	Новое строительство
7		Гидротехнические сооружения в составе:	
7.1	Гг	Открытые ступенчатые места	Реконструкция
7.2	Гп	Поперечный гребенчатый слип	Существующий
7.5		Подкрановые пути для нового козлового крана гп 50 т	Новое строительство
8		Узел учета тепловой энергии	Новое строительство
9		Насосная станция противопожарного водоснабжения	Новое строительство
10.1		Водомерный узел №1	Новое строительство
10.2		Водомерный узел №2	Новое строительство
А		Заводоуправление	Существующее
Б.Б1		Столярный цех. Пристрой столярного цеха	Существующие
Е		Электрорадиощех	Существующий
Ж		ТЭС №1	Существующая
Жк-1		Цех производства сэндвич-панелей	Существующий
И		ТЭС №3	Существующая
К		Дизельная	Существующая
ЛЛ1		Гараж на 36 машин	Существующий
Л2,Л3,Л4		Гараж на 40 машин	Существующий
М		Административное здание	Существующее
Н1		Станция испытания средств безопасности (СИСБ)	Существующая
П		Проходная	Существующая
Р		Профилакторий. Проходная	Существующие
У,У1,Т1		Механический цех. Бытовки блока цехов. Судокорпусный цех	Существующие
		Трансформаторные подстанции:	
11.1	РУ-1		Новое строительство
11.2	ПС Жатай 35/6, ТП-1, ТП-3		Сохраняемые
11.3	ТП, ТП-2		Существующие
11.5	РТП-5, РТП-6, РТП-7, ТП-8		Новое строительство
11.6	Ю	ТП-4 "Слип" (Пульт управления слипа)	Взамен демонтируемых
12		Площадки с термостабилизаторами	Модернизация
13		Площадка временного накопления металлолома	Новое строительство
14.1		Очистные сооружения дождевого стока	Новое строительство
14.2			Новое строительство
15		Пункт учета расхода газа	Новое строительство



VISUALIZATION



PRODUCTION PLAN

Name	Project	2022	2023	2024	2025	2026-2036	TOTAL
The analogue of the project 428 type "OT-2000"	+	0	0	0	0	8	8
Analogue of the project 1741 type "RT-700"	+	0	0	0	0	10	10
Analogue of the project 81172 type OT-1500	+	0	1	2	3	4	10
RT63 project tanker	+	1	1	2	2	12	18
Dry cargo pusher of the project RD63	+	0	0	0	0	10	10
ROB21 project bulk barge	+	0	1	2	4	24	31
RDB21 dry cargo barge	+	0	0	0	0	20	20
Other vessels		0	0	0	1	22	23
Total		1	3	6	10	110	130

THANKS FOR ATTENTION